

การจราจร

ปัจจุบันการเดินทางสู่โรงแรมมีทางเข้า-ออกเพียงทางเดียวคือ ถนนเพชรเกษม และจากทางเข้า (ถนนเพชรเกษม) ไปยังอาคารบริการจะใช้ถนนเส้นที่ตัดใหม่ซึ่งเป็นถนนลาดยาง ผิวทางจราจรกว้าง และจัดให้รถวิ่งสวนกัน สำหรับที่จอดรถยนต์ของแขกผู้มาเข้าพักทางโรงแรมได้จัดที่จอดรถซึ่งสามารถจอดรถได้ประมาณ 70 คันอยู่ติดกับแนวที่ดินทางทิศใต้ของโรงแรม

การจัดพื้นที่สีเขียว

เนื่องจากโรงแรมเน้นให้บริเวณโรงแรมมีบรรยากาศแบบไทยๆและมีสภาพเป็นธรรมชาติทางโรงแรมจะทำการตกแต่งพื้นที่สีเขียวรอบอาคารที่พักโดยทำการปลูกต้นไม้และจัดทำสวนหย่อมในแต่พื้นที่ภายในโรงแรมในคงพื้นที่สีเขียวและไม่ทำลายระบบนิเวศภายในโรงแรม โดยจะมีการบำรุงรักษาและดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโรงแรมอย่างต่อเนื่อง

ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน

ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน

โรงแรมอนันตรา รีสอร์ท แอนด์ สปา ได้ดำเนินการพัฒนาที่กิจการโรงแรม เพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมของ โรงแรมอนันตรา รีสอร์ท แอนด์ สปา ตั้งอยู่ที่ 43/1 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีจำนวนห้องพัก 187 ห้อง และได้รับการพิจารณาเห็นชอบในรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ดังนั้น เพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดและการดำเนินงานการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือน มกราคม-มิถุนายน 2567 เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อรับทราบผลการติดตามตรวจสอบและพิจารณาให้ข้อคิดเห็นเพิ่มเติม อีกทั้งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขการปฏิบัติให้มีความถูกต้องเหมาะสมและก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดต่อไป

การจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโรงแรมอนันตรา รีสอร์ท แอนด์ สปา มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลงและสภาพปัจจุบันของโครงการ

บทที่ 2

**การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่องังแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)**

**2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**

ตารางที่ 2.1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ

โรงแรมอนันตรา รีสอร์ท แอนด์ สปา ได้ดำเนินการตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน EIA โดยการตรวจสอบสภาพการก่อสร้างโครงสร้างและให้ความร่วมมือกับทางเจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรายงานความก้าวหน้าผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน 2567 และเสนอผลการปฏิบัติที่ได้มีการปฏิบัติจริง พร้อมทั้งแสดงรายละเอียดของปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการและแนวทางการแก้ไขปัญหา และแสดงรูปภาพประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ ดังแสดงรายละเอียดในตาราง

รายงานผลการปฏิบัติงานเบื้องต้น ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.ช่วงปีดำเนินการ 2.1ทรัพยากรด้านสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 2.1.1สภาพภูมิประเทศ	<p>เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศจากที่ราบมาเป็นลุ่มปลูกสร้างอย่างไรก็ตามทางโครงการจะทำการจัดเก็บและตกแต่งพื้นที่โดยรอบอาคารให้ดูเป็นระเบียบเรียบร้อยรวมทั้งการปลูกต้นไม้และจัดทำสวนหย่อมเพื่อให้มีความเป็นธรรมชาติและมีสภาพร่มรื่นน่าอยู่ดูดีนั้น</p> <p>การเปลี่ยนแปลงจะมีผลกระทบต่อกิจกรรมภูมิประเทศอย่างไม่มีนัยยะสำคัญ จัดทำสวนหย่อมเพื่อให้มีความเป็นธรรมชาติและมีสภาพร่มรื่นน่าอยู่ดูดีนั้น การเปลี่ยนแปลงจะมีผลกระทบต่อกิจกรรมภูมิประเทศอย่างไม่มีนัยสำคัญเนื่องจากการกิจกรรมหลักของโรงงาน</p>	<p>-จัดให้มีพื้นที่รอบแนวเขตที่ดินเพื่อกันขอบเขตระหว่างพื้นที่โรงงานและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>-จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินและปลูกชนิดพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมต่อสภาพพื้นที่บริเวณนั้นๆ ให้ความเป็นธรรมชาติและยังอยู่ภายใต้ขอบเขตพื้นที่ที่โรงงาน</p>		

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน	คือการพักผ่อนจึงเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและก่อให้เกิด	-จัดให้มีการจำกัดความเร็วรถ ขณะเข้า-ออกพื้นที่ภายในโรงแรม โดยมีทีมเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเป็นประจำ	-ทำป้ายประกาศแจ้งเตือนลักษณะในพื้นที่โครงการ	
	-เนื่องจากกิจกรรมหลักของโรงแรมคือการพักผ่อนจึงเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนชุมชนบริเวณโดยรอบของโครงการ	-ที่บ่อ Equalization ให้ทำการตรวจค่า pH, BOH , SS , Settable Solid , Total Dissolved Solid , Sulfide, Nitrogen ในรูป TKN , Fat Oil & Grease และ MPN of Fecal Coliform ความถี่ในการตรวจทุก 3 เดือน	-ที่บ่อ Setting Tank ให้ทำการตรวจค่า pH, BOH , SS , Settable Solid , Total Dissolved Solid , Sulfide,	
2.1.3 คุณภาพน้ำ	-น้ำเสียทั้งหมดของโรงแรมจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดเสียกลาง และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลางจะปล่อยลงสู่สระน้ำภายในโนโรงแรม ซึ่งทางโรงแรมจะนำไปรดสนามหญ้า/สวนหย่อมและต้นไม้ใน โรงแรมต่อไป และไม่มีการระบายน้ำทิ้งตรงทะเลโดย	-มีการตรวจสอบดูแลระบบการจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อน้ำปะปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-มีการตรวจเช็คค่าบำบัดน้ำเสียและน้ำเสียในทุกๆเดือน โดยมีการนำผลน้ำส่งเข้าตรวจกับแลปมาตรฐานที่ได้รับการรองรับโดยตรง	

รายงานผลการปฏิบัติงานเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านนิเวศวิทยา	<p>ได้ขาดคั้งนั้นน้ำเสียที่เกิดจากโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเล</p>	<p>Nitrogen ในรูป TKN , Fat Oil & Grease และ MPN of Fecal Coliform ความถี่ในการตรวจทุก 3 เดือน</p> <p>-ที่บ่อสัมผัสคลอรีนให้ทำการตรวจวัด Residual Ortho toline Test</p> <p>-ที่สระที่ 1 ให้ทำการตรวจวัด SS และ MPN of Fecal Coliform</p> <p>ความถี่ในการตรวจทุก 3 เดือน</p>		
	<p>-เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตเมืองในพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบไม่มีสัตว์ป่าหายากหรือพืชพรรณธรรมชาติที่เสี่ยงต่อการได้จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญแต่อย่างใด</p>	<p>-ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด</p>		

รายงานผลการปฏิบัติงานเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
<p>2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>-ทางโรงแรมมีห้องพักทั้งหมด 187 ห้อง ปริมาณความต้องการใช้น้ำ 360 ลบ.ม./วัน ตั้งแต่เดือน มิถุนายน 2543 การปะปาเทศบาล ตำบลหัวหิน สามารถผลิตน้ำปะปา 270 ลบ.ม./ชม. ดังนั้นการดำเนินงานของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างใด</p>	<p>-ทางโรงแรมจัดให้มีถังสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยสามารถสำรองการใช้น้ำได้ 1 วัน หรือ 24 ชม. ในกรณีที่เกิดจากส่วนเทศบาลตำบลหัวหินขัดข้อง</p>		
<p>2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียกลางและจากผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งมีคุณภาพตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งอาคารประเภท ข และน้ำเสียจากระบบบำบัดจะปล่อยลงสระที่ 1 ที่อยู่ภายในโรงแรม เพื่อเก็บไว้สำหรับนำน้ำไปรดต้นไม้ สนามหญ้า/สวนหย่อมในโรงแรมต่อไปและไม่มี</p>	<p>-ให้น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดทางด้านหน้าโรงแรมเพื่อนำมาใช้รดต้นไม้และสนามหญ้า/สวนหย่อมในโรงแรม</p> <p>-หมั่นตรวจสอบระบบเส้นท่อ ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ดี ไม่มีการรั่วไหล เพื่อป้องกันการสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์</p> <p>-ให้ทำการเก็บกักน้ำในสระที่ 1 ไว้ใช้ปริมาณ 1680 ลบ.ม.หรือพื้นที่น้ำอยู่ต่ำกว่าขอบสระประมาณ 30 ซม. เพื่อให้ปริมาณเพียงพอสำหรับรองรับน้ำเสียที่ผ่าน</p>		

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.3.3 การระบายน้ำ	ระบายน้ำทิ้งลงทะเล โดยเด็ดขาด ดังนั้น น้ำเสียที่เกิดขึ้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาวะแวดล้อม โดยเฉพาะน้ำทะเลบริเวณชายหาดหัวหิน ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาวะแวดล้อม โดยเฉพาะน้ำทะเลบริเวณ	การบำบัดแล้วและปริมาณน้ำฝน -ประสานงานให้รัฐบาลสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองหัวหินมาสูบตะกอนไปกำจัดในทุก 1 เดือน -กำจัดบ่อตกไข่เป็นประจําทุกสัปดาห์		
	-ทางโรงแรมไม่ได้มีการระบายน้ำฝนบริเวณอาคารนอกพื้นที่ โดยน้ำฝนที่ตกบริเวณอาคารห้องพักจะระบายลงสระที่ 1 มีความจุประมาณ 2,100 ลบ.ม.และอาคารสำหรับออกกำลังกายจะระบายสระที่ 3 ที่มีควมจุรวมประมาณ 225 ลบ.ม. และน้ำที่เก็บไว้ในสระน้ำทั้งสองดังกล่าว จะไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่ โดยทางโรงแรมจะนำในสระดังกล่าว ไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่ของโรงแรม ดังนั้นการระบายน้ำของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชน	-เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการไหลออกจากพื้นที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่ประชาชนข้างเคียง คือ ทางด้านทิศเหนือ และทางทิศใต้ (ตั้งแต่บริเวณลานจอดรถถึงเขตพื้นที่โครงการ) ให้ทำการก่อสร้างรางระบายน้ำมีขนาดกว้าง 0.4 ม. ลึก 0.5ม. และมีตะแกรงปิด ป้องกันปัญหาการอุดตันและเกิดขวงการไหลของน้ำ โดยมีบ่อพักน้ำท่การะยะ 8 ม. และที่กั้นบ่อพักน้ำให้วิศวกรวัดเพื่อช่วยในการชิมของน้ำฝน นอกจากนั้นบ่อพักน้ำสุดท้ายทางด้านทิศตะวันตก (ติดชายหาด) ให้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ เพื่อสูบน้ำฝนที่ไหลลงมาจากทิศตะวันตกกลับ ไปเก็บที่สระ		

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	-จำนวนห้องพัก 187 ห้อง มีปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 1,431 ลิตร/วัน ทางเทศบาลตำบลหัวหินจะมารับไปกำจัด -ปัจจุบันเทศบาลตำบลหัวหินกำจัดขยะที่จัดเก็บมาได้ด้วยวิธีการฝังกลบ และมีพื้นที่ในการฝังกลบขยะทั้งหมด 130 ไร่ ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวสามารถกำจัดขยะที่เกิดในเขตเทศบาลหัวหิน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-ต้องทำความเข้าใจและทำความเข้าใจเป็นประจำอย่างน้อย 3 เดือนครั้ง -ต้องจัดตั้งคณะกรรมการระบบภายในโดยรอบอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาการอุดตันและกีดขวางการไหลของน้ำ -การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ห้ามมิให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกที่หลัง -การเก็บมูลฝอยในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป และมีดักปากถุงให้หนาแน่นเพื่อเทศบาลตำบลหัวหินมารับไปกำจัดต่อไป -ควรทำความเข้าใจและแยกขยะเปียกและขยะแห้งทุกวันเพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนแก่ผู้มาพัก -จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักขยะอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้ง -ติดตั้งประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการในการคัดแยกขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ขวดน้ำแก้ว ขวดน้ำพลาสติก	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	<p>-ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตการให้บริการไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างพอเพียง ดังนั้นการเปิดดำเนินการของโครงการจึงไม่ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนแต่อย่างใด</p>	<p>-โครงการมีการตรวจสอบและจัดเก็บไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ โดยเทศบาลเมืองหัวหินจะดำเนินการจัดเก็บเป็นประจำ เพื่อให้ไม่เป็นการตกค้างของขยะ</p> <p>โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>1.ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักได้รับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าโดยแยกไฟฟ้าสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Outdoor Oil Immersed Type ขนาด 1,600 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงเป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ในภาวะปกติ</p> <p>2.ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีที่มีระบบไฟฟ้าปกติขัดข้องได้แก่ ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินขนาด 12V ทำงานได้ 2 ชั่วโมง</p> <p>-จัดทำรั้วตะแกรงลูนีมนิยบึงตาความสูง 2.6 เมตร</p>		

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
		<p>โดยรอบพื้นที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ซึ่งนอกจากช่วยบดบังการมองเห็นหม้อแปลงไฟฟ้าแล้ว ยังช่วยบรรเทาผลกระทบอันเนื่องมาจากการลุกไหม้อาคารโครงการและอาคารใกล้เคียง</p> <p>-ก่อนการดำเนินการติดตั้ง โครงการจะประสานไปยังการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเพื่อพิจารณาความเหมาะสมของตำแหน่งที่ตั้ง โดยละเอียด</p> <p>-จัดให้มีการติดตั้งกั้นไม่ให้ผู้ใกล้ชิดไม่สัมผัสส่วนเข้าไปในหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>-จัดให้มีการสำรวจรังสีถึงสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้า ให้รับประสานงานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>		



รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	<p>-เนื่องจากทางโรงแรมมีจำนวนห้องพัก 187 ห้อง เพื่อให้บริการลูกค้าและอำนวยความสะดวกแก่ลูกค้าหรือการเข้าพัก ทั้งนี้ก็เกิดปัญหาในการใช้พลังงานภายในห้องพักและสำนักงาน เช่น การเปิด-ปิดแอร์ทิ้งไว้ การใช้หลอดไฟที่ไม่ประหยัดพลังงาน การใช้โทรทัศน์รุ่นแบบจอแบบเก่า การใช้ระบบปรับอากาศเป็นต้น</p> <p>-การพบปัญหาอุปกรณ์ภายในโครงการที่มีการชำรุดและเสียหายส่งผลให้เกิดการใช้พลังงานสูญเปล่าโดยสิ้นเชิง</p> <p>-ภายในห้องพักมีการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศที่ส่งผลให้เกิดการใช้พลังงานที่สิ้นเปลือง</p>	<p>-กำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในอาคาร เช่น</p> <ul style="list-style-type: none">-ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช้ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ-ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม 25-26 องศาเซลเซียส-ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาที่ทิ้งและทำรวมสะอาดแผนกรองอากาศด้านหน้าและแผนระบายความร้อน-เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงประหยัดพลังงาน-ติดป้ายรณรงค์การใช้พลังงานอย่างประหยัดเพื่อประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่-แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก-ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแสงสว่าง(Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำนักงานแยกประสงค์ เช่น ห้องประชุม ห้องส่วนกลาง		



รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย	-อัคคีภัยอาจเกิดขึ้นได้จากอาคารของโรงงาน ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดความเสียหายแก่โครงการและชุมชนโดยรอบ	-ทางโครงการควรจัดให้มีหัวดับเพลิงนอกอาคารและตู้เก็บอุปกรณ์สายฉีดน้ำดับเพลิงที่อาคาร A และอาคาร C สำหรับอุปกรณ์ที่ควรจัดเก็บในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ได้แก่ <ul style="list-style-type: none">- สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 2.5 นิ้ว ยาวประมาณ 30 ม.- ขวาน จำนวน 1 เล่ม- หัวฉีดน้ำชนิดปรับได้พร้อมวาล์วปิด – เปิดในตัว -จัดให้มีการชักซ้อมป้องกันอัคคีภัยภายในโรงแรมฯ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้พนักงาน/เจ้าหน้าที่ทุกคนของโรงแรม อนันตรา หัวหิน รีสอร์ท แอนด์ สปา มีความคุ้นเคยกับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือได้อย่างถูกต้อง ในการชักซ้อมป้องกันอัคคีภัยทุกครั้งจึงแจ้งให้ทราบ รวมทั้งเชิญเจ้าหน้าที่จากอำเภอหัวหิน เทศบาลหัวหิน เข้าร่วมทุกครั้ง		


รายงานผลการปฏิบัติงานเบื้องต้น ไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.3.8 การจราจร	-เมื่อทำการเปิดดำเนินการสภาพการจราจรบนถนนสายต่างๆบริเวณ โครงการยังคงสามารถรองรับปริมาณปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ดังนั้นการเกิดขึ้นของ โครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยยะสำคัญด้านการจราจรบริเวณโครงการ สำหรับความเพียงพอของจุดรถภายใน โรงแรม คาดว่าที่จอดรถมีความเพียงพอความต้องการของแขกที่เข้าพักภายในโรงแรม รวมถึงสถานที่จอดรถสำหรับพนักงานภายในโครงการได้	-จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่พนักงานและผู้ที่พักภายใน โรงแรมในการเข้าออกโดยเน้นให้รถสามารถได้รับความปลอดภัยรวดเร็ว -ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลาในโครงการ -ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่เกิดขวางเส้นทางจราจร		
2.3.9 การใช้ที่ดิน	-การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 352 (พ.ศ.2540) : พังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ที่ตั้งโครงการอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย การก่อสร้างอาคารส่วนขยายได้ทำการก่อสร้างในพื้นที่ของ โรงแรม ไม่ได้	-การออกอาคารให้ยื่นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร -การออกแบบอาคารให้ยื่นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอชะอำ		


รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	มีการขยายพื้นที่ของโรงแรมเพิ่มเติมแต่อย่างไร ดังนั้น การใช้พื้นที่ในการก่อสร้างในส่วนขยายจึงไม่ได้เป็นการใช้พื้นที่ในกิจการโรงแรมเพิ่มเติมซึ่งตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 352 (พ.ศ.2540) ให้ใช้ประโยชน์เพิ่มเติมได้ร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณจึงกล่าวได้ว่าการใช้พื้นที่ของโครงการสอดคล้องกับลักษณะของการใช้ประโยชน์ตามประกาศผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	อำเภอท่ายาง จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหินและอำเภอบราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ.2553		
2.3.10 ทัศนียภาพ	ลักษณะโครงสร้างของโรงแรมเป็นอาคาร ๓ ชั้น ๑.๔.๕ ม.และมีลักษณะรูปลักษณะเช่นเดียวกับอาคารเดิมปัจจุบัน รวมทั้งการใช้สีของตัวอาคารจะใช้โทนสีครีมและสีน้ำตาลไหม้ ซึ่งเป็นโทนสีที่สบายตา ซึ่งจะทำให้ผู้ที่เข้าพักภายในโรงแรม รู้สึกถึงธรรมชาติและสภาพแวดล้อมที่สบายตา	-ดูสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีคุณสมบัติอยู่ตลอดเวลา -การออกแบบอาคารและบำรุงรักษาอาคาร ณ ปัจจุบันจะเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมและใช้โทนสีที่เป็นธรรมชาติ ควบคู่กับความเป็นโรงแรมเดิม -ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้เช่าพักอาศัย		


2.2 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)



รายงานผลการปฏิบัติงานป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
2.ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1ทรัพยากรด้านสิ่งแวดล้อม ทางการยาพ 2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะทำให้เกิดการ เปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศจากที่ราบมา เป็นสิ่งปลูกสร้างอย่างไรก็ตามทางโครงการ จะทำการจัดเก็บและตกแต่งพื้นที่โดยรอบ อาคารให้ดูเป็นระเบียบเรียบร้อยรวมทั้งการ ปลูกต้นไม้และจัดทำสวนหย่อมเพื่อให้มี ความเป็นธรรมชาติและมีสภาพร่มรื่นน่าอยู่ ดังนั้นการเปลี่ยนแปลงจะมีผลกระทบต่อ ลักษณะภูมิประเทศอย่างไรไม่มีนัยยะสำคัญ จัดทำสวนหย่อมเพื่อให้มีความเป็นธรรมชาติ และมีสภาพร่มรื่นน่าอยู่ ดังนั้น การ เปลี่ยนแปลงจะมีผลกระทบต่อลักษณะภูมิ ประเทศอย่างไรไม่มีนัยสำคัญเนื่องจากกิจกรรม หลักของโครงการคือการพักผ่อนจึงเป็น	-จัดให้มีพื้นที่รอบแนวเขตที่ดินเพื่อ กันขอบเขตระหว่างพื้นที่ที่โรงแรม และพื้นที่ใกล้เคียง -จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินและ ปลูกชนิดพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมต่อ สภาพพื้นที่บริเวณหน้าดิน ให้มี ความเป็นธรรมชาติและยังอยู่ภายใต้ ขอบเขตพื้นที่ที่โรงแรม	-จัดทำรั้วโดยรอบแนวเขตพื้นที่  - จัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณ รอบอาคารในเขตพื้นที่ของ โครงการ 	ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการ ทำงาน ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการ ทำงาน

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข
2.1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน	<p>สถานที่ที่ต้องการความสงบดังนั้นการ ดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อคุณภาพและก่อให้เกิด</p> <p>-เนื่องจากกิจกรรมหลักของโรงแรมคือการ พักนอนจึงเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและ ก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนชุมชนบริเวณ โดยรอบของโครงการ</p>	<p>-จัดให้มีการจำกัดความเร็วรถ ขณะ แล่นเข้า-ออกพื้นที่ภายในโรงแรม โดยมีทีมเจ้าหน้าที่ตรวจเป็นประจำ -ทำป้ายประกาศแจ้งเตือนลักษณะใน พื้นที่โครงการ</p>	 	ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการ ดำเนินการ



รายงานผลการปฏิบัติงานเบื้องต้น ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
2.1.3 คุณภาพน้ำ	<p>-น้ำเสียทั้งหมดของโรงแรมจะถูกบำบัดด้วยระบบน้ำเสียกลาง และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลางจะปล่อยลงสู่สระน้ำภายในโรงแรม ซึ่งทางโรงแรมจะนำไปโปรศสนามหือ/สวนหย่อมและต้นไม้ในโรงแรมต่อไป และไม่มีกระแสน้ำที่ตรงทะเลโดยเด็ดขาดดังนั้นนี้เสียที่เกิดจากโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเล</p>	<p>-ที่บ่อกักเก็บน้ำเสีย Equalization ให้ทำการตรวจค่า pH, BOH, SS, Settable Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, Nitrogen ในรูป TKN, Fat Oil & Grease และ MPN of Fecal Coliform ความถี่ในการตรวจทุก 3 เดือน</p> <p>-ที่บ่อกักเก็บน้ำเสีย Settling Tank ให้ทำการตรวจค่า pH, BOH, SS, Settable Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, Nitrogen ในรูป TKN, Fat Oil & Grease และ MPN of Fecal Coliform ความถี่ในการตรวจทุก 3 เดือน</p> <p>-ที่บ่อกักเก็บน้ำเสีย Residual Ortho toline Test</p> <p>-ที่สระที่ 1 ให้ทำการตรวจวัด SS</p>	<p>-จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 1 ครั้ง ทุกๆ 3 เดือน โดยมีเอกสารการรองรับมาตรฐานของระบบน้ำอย่างถูกต้อง</p>  	ไม่พบปัญหาอุปสรรคในการดำเนินการ



รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านนิเวศวิทยา	เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตเมืองใน พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบไม่มีสัตว์ ป่าที่หายากหรือพืชพันธุ์ธรรมชาติที่คงน การได้จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มี นัยสำคัญแต่อย่างใด	และ MPN of Fecal Coliform ความถี่ในการตรวจทุก 3 เดือน	<p>-มีเจ้าหน้าที่ในการดูแลรักษา พื้นที่สีเขียวและสภาพแวดล้อม ให้ดียิ่งขึ้น</p> 	ไม่พบปัญหาอุปสรรคในการ ดำเนินการ


รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้ น้ำ	-ทางโรงแรมมีห้องพักทั้งหมด 187 ห้อง ปริมาณความต้องการใช้น้ำ 360 ลบ.ม./วัน ตั้งแต่เดือน มิถุนายน 2543 การปะปาเทศบาล ตำบลหัวหิน สามารถผลิตน้ำประปา 1,270 ลบ. ม./ชม. ดังนั้นการดำเนินงานของโครงการจึง ไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนแต่อย่างใด	-ทางโรงแรมจัดให้มีถังสำรองเก็บไว้ ในถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยสามารถ สำรองการใช้น้ำได้ 1 วัน หรือ 24 ชม. ในกรณีที่เกิดน้ำจากส่วนเทศบาล ตำบลหัวหินขัดข้อง	-โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ใน การตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอ 	
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะผ่านการบำบัดโดยระบบ บำบัดน้ำเสียกลางและจากผลการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งมีคุณภาพตาม มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคาร ประเภท ข และน้ำสิ้นจากระบบบำบัดจะ ปล่อยลงสระที่ 1 ที่อยู่ภายในโรงแรม เพื่อ	-ให้น้ำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดทาง ด้านน้ำโรงแรม เพื่อนำมาใช้รด ต้นไม้และสนามหญ้า /สวนหย่อม ในโรงแรม -หมั่นตรวจสอบระบบเส้นท่อ ก๊อก น้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ ในสภาพการใช้งานได้ดี ไม่มีการ	-จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพ น้ำ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำ เสียเป็นประจำ 1 ครั้ง/เดือน ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด	




รายงานผลการปฏิบัติงานเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข
	เก็บไว้สำหรับนำไปรดน้ำต้นไม้ สนาม หญ้า/สวนหย่อมในโรงแรมต่อไปและไม่มี การระบายน้ำทิ้งลงทะเลโดยตรงเด็ดขาด ดังนั้น น้ำเสียที่เกิดขึ้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อสภาวะแวดล้อม โดยเฉพาะน้ำทะเล บริเวณชายหาดหัวหิน ไม่ก่อให้เกิดเกิด ผลกระทบต่อสภาวะแวดล้อม โดยเฉพาะน้ำ ทะเลบริเวณ	รั่วไหล เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำ โดยเปล่าประโยชน์ -ให้ทำการเก็บกักน้ำในสระที่ 1 ไว้ที่ ปริมาตร 1680 ลบ.ม. หรือพื้นที่น้ำ อยู่ต่ำกว่าขอบสระประมาณ 30 ซม. เพื่อให้ปริมาณเพียงพอสำหรับ รองรับน้ำเสีย ที่ผ่านการบำบัดแล้ว และปริมาณน้ำฝน -ประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของ เทศบาลเมืองหัวหินมาดูดตะกอนไป กำจัดในทุก 1 เดือน -กำจัดบ่อตกไขมันเป็นประจำทุก สัปดาห์	ได้ BOD ซึ่งถึงจุดเก็บ ตัวอย่างน้ำ เสียที่บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อน ระบายออกสู่แนวท่อระบายน้ำของ เทศบาลเมืองหัวหิน  	ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการ ดำเนินการ




รายงานผลการปฏิบัติงานเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
2.3.3 การระบายน้ำ	<p>-ทางโรงงานไม่ได้มีการระบายน้ำฝนบริเวณอาคารนอกพื้นที่ โดยน้ำฝนที่ตกบริเวณอาคารห้องพักจะระบายลงสระที่ 1 มีความจุประมาณ 2,100 ลบ.ม.และอาคารสำหรับออกกำลังกายจะระบายลงสระที่ 3 ที่มีความจุรวมประมาณ 225 ลบ.ม. และน้ำที่เก็บไว้ในสระน้ำทั้งสองดังกล่าว จะไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่ โดยทางโรงงานจะนำในสระดังกล่าว ไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่ของโรงแรม ดังนั้นการระบายน้ำของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชน</p>	<p>-เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำฝนที่ตกในพื้นที่ที่โครงการไหลออกจากพื้นที่โครงการไหลออกจากพื้นที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่ประชาชนข้างเคียง คือ ทางด้านทิศเหนือ และทางทิศใต้ (ตั้งแต่บริเวณลานจอดรถถึงเขตพื้นที่โครงการ) ให้ทำการก่อสร้างรางระบายน้ำมีขนาดกว้าง 0.4 ม. ลึก 0.5ม. และมีตะแกรงปิด ป้องกันปัญหาการอุดตันและกีดขวางการไหลของน้ำ โดยมีท่อพักน้ำทุกระยะ 8 ม. และที่กันบ่อพักน้ำให้รักรวดเพื่อช่วยในการซึมของน้ำฝน นอกจากนั้นบ่อพักน้ำสุดท้ายทางด้านทิศตะวันออก (ติดชายหาด) ให้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำฝนที่ไหลลงมาจากทิศตะวันตกกลับไปที่สระที่ 1</p>		ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการดำเนินการ



รายงานผลการปฏิบัติงานเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
2.3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	<p>-จำนวนห้องพัก 187 ห้อง มีปริมาณขยะที่ คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 1,431 ลิตร/วัน ทาง เทศบาลตำบลหัวหินจะมารับไปกำจัด ปัจจุบันเทศบาลตำบลหัวหินกำลังจัดขยะที่ จัดเก็บมาได้ด้วยวิธีการฝังกลบ และมีพื้นที่ ในการฝังกลบขยะทั้งหมด 130 ไร่ ซึ่งพื้นที่ ดังกล่าวสามารถกำจัดขยะที่เกิดขึ้นในเขต เทศบาลหัวหินได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>-ต้องทำความสะอาดรางระบายน้ำ เป็นประจำอย่างน้อย 3 เดือนครั้ง -ต้องติดตั้งตะแกรงดักขยะบนราง ระบายน้ำฝน โดยรอบอาคารที่ขอ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาการอุด ตันและกีดขวางการไหลของน้ำ</p> <p>-การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้ กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ห้ามมิให้ เก็บรวบรวมและนำมาแยกที่หลัง -การเก็บมูลฝอยในถุงเก็บขยะไม่ ควรใช้ปริมาณหรือน้ำหนักมาก เกินไป และมีตะปากลู้งี้น้ำหนักแน่น เพื่อทดสอบค่าล้มหัวหินมารับไป กำจัดต่อไป</p>	 	ไม่พบปัญหาอุปสรรคในการ ดำเนินการ




รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
		<p>-ควบคุมความสะอาดห้องเก็บขยะ แยกและขยะแห้งทุกวันเพื่อป้องกัน กลิ่นเน่าเหม็นรบกวนแวกผู้มาพัก</p> <p>-จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพัก ขยะอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>-ติดตั้งประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่ โครงการในการคัดแยกขยะมูลฝอยที่ สามารถนำกลับมาใช้ได้อย่างตรง เช่น ขวดน้ำแก้ว ขวดน้ำพลาสติก</p> <p>-โครงการการตรวจสอบและ จัดเก็บไม่ให้มีขยะตกค้างภายใน โครงการ โดยเทศบาลเมืองหัวหินจะ มาดำเนินการจัดเก็บเป็นประจำ เพื่อให้ไม่เป็นการตกค้างของขยะ</p>	<p>-มีการทำความสะอาดในส่วน ของรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ โดยทีมงานภายในโรงแรม</p> <p>-ห้องพักขยะเพื่อรอการเก็บขน ขยะจากเทศบาลเมืองหัวหินซึ่งจะ เข้ามาจัดเก็บประจำ</p>  	<p>ไม่พบปัญหาอุปสรรคในการ ดำเนินการ</p> <p>ไม่พบปัญหาอุปสรรคในการ ดำเนินการ</p>




รายงานผลการปฏิบัติงานเบื้องต้น ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตการให้บริการไฟฟ้า ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ซึ่งมี ความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ ชุมชนและโครงการได้อย่างพอเพียง ดังนั้น การเปิดดำเนินการของโครงการจึงไม่มี ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนแต่ อย่างไร	โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ 1.ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลัก สำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าโดยแบบ ไฟฟ้าสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Outdoor Oil Immersed Type ขนาด 1,600 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงเป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ในภาวะปกติ 2.ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบฟ้า สำรองในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติ ขัดข้องได้แก่ ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ขนาด 12V ทำงานได้ 2 ชั่วโมง -จัดทำรั้วตะแกรงอะลูมิเนียมบังตา ความสูง 2.6 เมตร โดยรอบพื้นที่ ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ซึ่งนอกจาก	 	ไม่พบปัญหาอุปสรรคในการ ดำเนินการ

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
		<p>ช่วยดบั้งการมองเห็นหม้อแปลงไฟฟ้าแล้ว ยังช่วยบรรเทาไฟไหม้อาคารหม้อแปลงเกิดการลุกไหม้อาคารโครงการและอาคารใกล้เคียง</p> <p>-ก่อนการดำเนินการติดตั้ง โครงการจะประสานไปยังการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเพื่อพิจารณาความเหมาะสมของตำแหน่งที่ตั้งโดยละเอียด</p> <p>-จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่ให้มีส่วนลำเข้าไปในหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>-จัดให้มีการเฝ้าระวังกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้า ให้รีบประสานงานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	  	ไม่พบปัญหาอุปสรรคในการดำเนินการ

รายงานผลการปฏิบัติงานเบื้องต้น ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
2.3.6 การอนุรักษ์ทรัพยากรพลังงาน	<p>-เนื่องจากทาง โรงแรมมีจำนวนห้องพัก 187 ห้อง เพื่อให้บริการลูกค้าและอำนวยความสะดวกสำหรับการเข้าพัก ทั้งนี้ก็เกิดปัญหาในการใช้พลังงานภายในห้องพักและสำนักงาน เช่น การเปิด-ปิดแอร์ทิ้งไว้ การใช้หลอดไฟที่ไม่ประหยัดพลังงาน การใช้โทรทัศน์แบบจอแบนแบบเก่า การใช้ระบบบำบัดน้ำแบบเก่า เป็นต้น</p> <p>-การพบปัญหาอุปกรณ์ภายใน โครงการที่มีการชำรุดและเสียหายส่งผลให้เกิดการใช้พลังงานสูญเปล่าโดยสิ้นเชิง</p> <p>-ภายในห้องพักมีการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศที่ส่งผลให้เกิดการใช้พลังงานที่สิ้นเปลือง</p>	<p>-กำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในอาคาร เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> -ปลูกต้นไม้ภายใน โครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ออนและทางวิ่ง เพื่อลดการสะท้อนของเครื่องปรับอากาศ -ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม 25-26 องศาเซลเซียส -ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาที่ทิ้งและทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อน -เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงประหยัดพลังงาน -ติดป้ายรณรงค์การใช้พลังงานอย่างประหยัดเพื่อประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่ 	  	ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการทำงาน

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
		<p>-แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า แสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุม หลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>-ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้ สำนักงานเนอเนกประสงค์ เช่น ห้อง ประชุม ห้องส่วนกลาง</p> <p>-ให้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอด หลอดเรสเซนส์ชนิดคอม แบปใหม่ (TS) หรือ หลอดเรสเซนส์ ชนิดหัวเสี้ยวซึ่งประหยัดพลังงาน มากกว่าหลอดไส้</p>	 	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย	- อัคคีภัยอาจเกิดขึ้นได้จากอาคารของโรงงาน ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดความเสียหายแก่โครงการ และชุมชนโดยรอบ	- ทางโครงการควรจัดให้มีหัว ดับเพลิงนอกอาคารและตู้เก็บ อุปกรณ์สายฉีดน้ำดับเพลิงที่อาคาร A และอาคาร C สำหรับอุปกรณ์ที่ ควรจัดเก็บในตู้เก็บสายฉีดน้ำ ดับเพลิง ได้แก่ - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 2.5 นิ้ว ยาวประมาณ 30 ม. - ขวาน จำนวน 1 เล่ม - หัวฉีดน้ำชนิดปรับได้ พร้อมวาล์วปิด – เปิดในตัว	  	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
		<p>- จัดให้มีการชักชวนป้องกันอัคคีภัยภายในโรงพยาบาลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้พนักงาน/เจ้าหน้าที่ทุกคนของโรงพยาบาล อนามัยรา ห้วยหินรี สอร์ท แอนด์ สปา มีความคุ้นเคยกับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติตามและใช้เครื่องมือได้อย่างถูกต้อง ในการชักชวนป้องกันอัคคีภัยทุกครั้งจึงให้ทราบ รวมทั้งเชิญเจ้าหน้าที่จากอำเภอห้วยหิน เทศบาลห้วยหินเข้าร่วมทุกครั้ง</p>	  	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
2.3.8 การจราจร	<p>-เมื่อทำการเปิดดำเนินการสภาพการจราจรบนถนนสายต่างๆบริเวณโครงการยังคงสามารถรองรับปริมาณปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยยะสำคัญด้านการจราจรบริเวณโครงการ สำหรับความเพียงพอของที่จอดรถภายในโรงแรม คาดว่าที่จอดรถมีความเพียงพอความต้องการของแขกที่เข้าพักภายในโรงแรม รวมถึงสถานที่จอดรถสำหรับพนักงานภายในโครงการได้</p>	<p>-จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่พนักงานและผู้ที่พักภายในโรงแรม ในการเข้าออกโดยเน้นให้รถสามารถได้รับความสะดวกปลอดภัยรวดเร็ว</p> <p>-ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลาในโครงการ</p> <p>-ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่มีกีดขวางเส้นทางจราจร</p>	